



עיקרי המפרט הטכני

- הפריקט
- מפרט הידיה כלי
- דלת בטון בכניסה לדיה
- דלתות פנים איכותיות (במקלי מלקסמורד) מבחר גופים כולל לבן
- הכנה למשרב בת מיזוג אויר דירתי (כדירית הקרקע - הכנת למסוצל)
- תלומת אלומיניום איכותיים ביגוג כפול או טריפלס
- מרפסת שמש תכולת מתקנת מסגרות בהתאם לתכנון האדריכל
- אינטרקום טלוויזיה במסגל סגור בחדר הידוי ויח' שמע בחדר שינה
- תריס גלילה חשמלי בסלון ובחדר שינה הורים
- רשתות בתלומת חדרי השינה (פרט למסיד)
- מסיד: דלת פלדה + כולל דלת עץ פנימית ותקון דדי-קיי כולל מערכת טיקור אויר בהתאם לרדישות ה"א"
- ריצוף באריזות גרנים מוצלן 80x80 במבחר צבעים ודגמים בסלון ובשאר חדרי הידיה ריצוף 60x60 / 80x80 בחדרים לחדרות הידיה
- ריצוף בדוגמה דמוית דק במרפסת שמש
- הכנה למשרב בת קולנוע ביתית בסלון
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- פרקט למציאה בחדר שינה הורים (לא במסיד)
- חשמל תלת פאזי 3x25
- איבוי חשמל גויס או במוציאני או ש"ע
- הכנה למכונית בכניסה
- מטבח
- ארונות מטבח מעץ סנדביץ
- שיש מטבח מסוג אבן קוטר במבחר גופים
- כיר מטבח אוקלי או גרזסה בהתקנה שטוחה
- ברז מרח נשתי GROHE או HANS GROHE גרמניה או ש"ע
- נקודת מים למקרר
- חדרי רחצה שירותים
- חיפוי קיריח באריזות קרמיקה במבחר צבעים, כולל פס קושט
- אסלות תלויות ומכלי ידחה סמיום
- ברזי פרז תוצרת GROHE או HANS GROHE גרמניה או ש"ע
- ארון אמבטיה בחדר רחצה ראש + מראה עם משטח אינמרג'לי
- כלים סניטריים איכותיים
- הכנה למטר חימום בחדרי הרחצה

עיקרי המפרט הינם לאורך המפרט בלבד ובפסיים למלא קיים סדרות סמיום טונים שישמחו ש"י האדריכל נתנים לשוני ללא הוצעה מוקדמת ש"י התנה. את התנה יחייבו התנה המפרט הטכני. התנמים בלבד. ט.ל.ח.



המכנית המומיעה בעמוד זה אינה מהווה תכנית בהתאם להוראות צו מכר דיירות (טופס של מפרט) תשל"ד- 1974. התכנית כאמור, מוגדרת להתקנת ולצרכי מידע כללי בלבד. אין בה משום רישומים, איורים וכל אלתום נלשהו, ואלה נתונים וכפויים לשונויים לפי שיקול יעומה הנלערי של התנה, מכלי לגרע מן האמור, פטי ריחום ו/או אביודים ו/או ריצוף, לרבות ריצוף ו/או מכשיים הכללים בתכנית, ועוד להמשה בלבד ואים כלולים בדירה התכנית. התנה תהא מחויבת קל עפ"י מפרט המכר והכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהמסך ולישה. את התנה יחייבו התנה המפרט הטכני התנמים בלבד. ט.ל.ח.