



## עיקרי המפרט הטכני

- הפריקט
- מפרט הידיעה: כלי
- דלת בטון בבניסה לזירה
- דלתות פנים איכותיות (במקבלי פלקסבורד) מבחר גופנים כולל לבן
- הכנה למשרב בת מיזוג אוויר ידית (כבידות הקרקע - הכנת לספוצל)
- תלונות אלומיניום איכותיים ביגוג כפול או טריפל גלס
- מרפסת שמש תכולת מתקנת מסגרות בהתאם לתכנון האדריכל
- אינטרקום טלוויזיה במסגל סגור בחדר הידוי ויח' שמע בחדר שינה
- תריס גלילה חשמלי בסלון ובחדר שינה הורים
- רשתות בתלונות חדרי השינה (פרט למסיד)
- מסיד: דלת פלדה + כולל דלת עץ פנימית ותמון דרי-קיי כולל מערכת טיקור אוויר בהתאם לדרישות הי"א
- ריצוף באריזות גרניט מוצלן 80X80 במבחר צבעים ודגמים בסלון ובשאר חדרי הידיעה ריצוף 46X45 / 60X60 / 80X80 בחדרים לחדרות הידוי
- ריצוף בדוגמה דמוית דק במרפסת שמש
- הכנה למשרב בת קולנוע ביתית בסלון
- נקודות טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- פרקט למניציה בחדר שינה הורים (לא במסיד)
- חשמל תלת פאזי 3X25
- אינדי חשמל גזים או בנוציאני או ש"ע
- הכנה למכונית בבניסה
- מטבח
- ארונות מטבח מעץ סנדביץ
- שיש מטבח מסוג אבן קוטר במבחר גוונים
- כיור מטבח אוקלי או גרוסטה בהתקנה שטוחה
- ברז מרח נשלי HANS GROHE או גרמניה או ש"ע
- נקודת מים למקרר
- חדרי רחצה ושירותים
- חיפוי קירית באריזות קרמיקה במבחר צבעים, כולל פס קושטם
- אסלות תלויות ומכלי ידחה סמניים
- ברזי פרז תוצרת HANS GROHE או גרוסטה גרמניה או ש"ע
- ארון אמבטיה בחדר רחצה ראש + מראה עם משטח אינמרג'לי
- כלים סניטריים איכותיים
- הכנה למטר חימום בחדרי הרחצה

עיקרי המפרט הינם לצורך המעשה בלבד וכפופים למלאי קיים. סדרות סמניים, טונים שישמחו ש"ע האדריכל נתונים לשוני לא הועתק מפרט ש"ע. המבנה את המבנה יחייבו הנהלה והמפרט הטכני. התנאים בלבד. ט.ל.ח.



המכנית המומינעיה בעמוד זה אינה מהווה תכנית בהתאם להוראות צו מבר ידיעה (טופס של תשר"ד - 1974, התכנית כאמור, מוגדרת להתבשרות ולצרכי מידע כללי בלבד, אין בה משום רישומים, איורים וכל אלקוסם לשהיה, ואלה נתונים וכפופים לשוניים לפי שיקול יעומה הנלעתי של ההנהלה, מבלי לנעוץ מן האמור, פטי ריוחס ו/או אביודים ו/או ריצוף, לרבות ריצוף ו/או מכשירים הכלולים בתכנית, ועוד להמחשה בלבד ואיום כלולים בידיה הנמכרת. והנהלה תחא מחויבת קר עפ"י מפרט המכר ותכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהמסמך וכישה... את ההנהלה יחייבו הנהלה והמפרט הטכני החתומים בלבד. ט.ל.ח.